



ANLÄGGNINGSSAMFÄLLIGHETEN STENSÖTEGÅNGEN

Protokoll – styrelsemöte

Datum: 2025-08-18

Tid: 19:30

Plats: Krusboda badet

Närvarande

Fredrik Arvedal, Olivier Rod, Michael Söderlund, Stefan Clevesjö, Anne-Marie Lindström, Björn Karlsson; Svante Kullman

Frånvarande

Åke Fagrell, Karl Landar

§1 Mötets öppnande

Ordförande hälsade alla välkomna och förklarade mötet öppnat.

§2 Fastställande av dagordningen

Dagordningen godkändes.

§3 Val av protokolljusterare

Michael Söderlund valdes till justerare.

§4 Genomgång av senaste mötesprotokoll

Senaste mötesprotokoll gicks genom och lades till handlingar.

§5 Mötesfrågor

a. Ordförande informerar

Installationen av elen och laddboxar är färdig och slutbesiktningen blir den 12 september.

Den ekonomiska föreningen har haft möte idag och beslutat om ekonomisk hantering och debitering framöver.

Marie Rickan har accepterat att fortsätta arbeta som kassör för samfälligheten och kommer att få en ersättning på 10 000Skr för det arbetet under året.

b. Slutförande garage / besiktning.

Installationen av elen och laddboxar är färdig och slutbesiktningen blir den 12 september.



ANLÄGGNINGSSAMFÄLLIGHETEN STENSÖTEGÅNGEN

c. Naturvårdsverket

Stefan informerar om att vi har fått godkänt av Naturvårdsverket för bidraget som söktes, max. 15 000 Skr per installerad laddbox.

d. Hemsidan

Hemsidan har inte uppdaterats alls under 2025. Det behövs ett omtag som att löpande information läggs in på hemsidan. Stefan kollar med Kalle om han hinner jobba med det. Behöver han stöd kan Björn hjälpa till.

e. Åtgärdslista (bilaga 1)

Vi har kompletterat och uppdaterat åtgärdslistan, se bilaga 1. Vi går genom åtgärdslistan vid nästa möte och fördelar en del av arbetsuppgifter

f. Kommande behov renovering och takhantering

Kommande behov av takhantering (byte eller annan åtgärd) diskuterades. Garagetaken har aldrig bytts eller åtgärdats, vilket kommer att behövas göras framöver. Det kan antingen vara att byta tak eller täcka med plåt eller annan hantering. Flera andra samfälligheter i Krusboda har redan hanterat sina garagetak. Stefan föreslår att starta en arbetsgrupp som börjar kolla på det. Punkten tas upp efter att elinstallationen har slutförts.

g. Kostnader och inköp kopplade till det nya elsystemet

Vi behöver en datakommunikation till laddboxar. Vi ger till Fredrik i uppdrag att skaffa ett simkort. Kostnaden är 99 Skr i månaden + moms. Eventuell fakturering till den ekonomiska föreningen beslutas framöver.

Kostnad för användning av el. som inte är kopplad till laddning (ex. vis motor-värmare) diskuterades. Styrelsen tog upp hur motorvärmare och annan elförbrukning skulle prissättas. Frågan kommer också upp om hantering av den administrativa avgiften om man använder enbart motorvärmare. Styrelsen har olika åsikter i frågan. Styrelsen beslutade om att debitera för all elanvändning enligt modellen från den ekonomiska föreningen till att börja med. Modellen utvärderas efter 6 månader och justeras vid behov.

§6 Övriga frågor

a. Krusboda kontakten

Stefan kommer att skriva till Krusboda kontakt.

b. Uppdatering av garageinnehavare inkl. aktuell maillista

Uppdatering av listan med garageinnehavare inkl. aktuell maillista behöver göras. Vi har en garagelista som inte är helt komplett. Vi har dessutom inte boende i Tybo, vilket vi skulle behöva ha. Olivier har fått underlag från andra styrelsemedlemmar och fixar ett utkast tills nästa möte. Olivier skickar också en mejl till Tybo för att be om lista för användare av deras garage.



ANLÄGGNINGSSAMFÄLLIGHETEN STENSÖTEGÅNGEN

c. Bilar som inte är besiktigade, eller försäkrade i garage och på parkeringen.

Frågan ställdes om bilar som inte är besiktigade eller försäkrade ska kunna stå i garage och på parkeringen. Fredrik kollar med försäkringsbolag om det finns restriktioner och återkommer.

Frågan kom upp om vad som gäller relaterat till installationer i garagen såsom hyllor, skåp mm. Det är viktigt att vi kollar med försäkringsbolaget vad som får och inte får förvaras i garagen. Fredrik kollar med försäkringsbolaget vad som gäller till nästa möte.

§7 Nästa styrelsemöte

Nästa möte är den 22 september kl.19.30 vid Krusbodabadet.

Möten därefter blir på måndagar, 22 september 2025, 27 oktober 2025, 24 november 2025 och 12 januari 2026.

§8 Mötets avslutande

Ordförande tackade de närvarande och förklarade mötet avslutat.



Ordförande
Stefan Clevesjö



Sekreterare
Olivier Rod



Justerare
Michael Söderlund



ANLÄGGNINGSSAMFÄLLIGHETEN STENSÖTEGÅNGEN

Bilaga 1: Åtgärdslista

Åtgärd	Ansvarig	Datum Åtgärd
Plogkäppar till uppfarten		
Renovering av plank. Inspektera		
Linjemålning		
Målning av stolpar mellan garagen		
Vårstädning		
Fixa dörr och lås till el servicen		
Städning av A och B förråden		
Rensa cykelförrådet		